

BÅGEN-NYTT



Medlemsinformation från styrelsen December 2021

Målning av källargolv

Som alla förhoppningsvis sett har vi nu fått nya dörrar i källaren och fräsch, vit färg på väggarna. Det som återstår är spackling och målning av källargolvet. Detta kommer att ske under mellandagarna, närmare bestämt mellan den 27 december och 3 januari. Under denna tid är källaren inte åtkomlig, och detta inkluderar dessvärre också tvättstugan. Golvet närmast tvättstugan kommer att prioriteras, så det finns en viss möjlighet att den kan vara tillgänglig redan från den 1 januari, men utgå i din planering av tvättider m.m. från att källaren är avstängd under hela vecka 52.

Trapphusprojektet – status

Nästa vecka sker utvärdering av anbudet för vårt entré- och trapphusprojekt. Detta projekt handlar om att höja standard, skick och tillgänglighet av våra entréer och trapphus. Nya innertak, ny belysning, automatöppning av ytterdörrarna som blir tillgänglig för alla, iordningsställda postrum på entréplan, polering av golv, målning av väggar etc. Förhoppningsvis ska en entreprenör kunna kontrakteras i närtid så att arbetena kan dra igång i mitten av januari och vara slutförda i slutet av mars. Detta kommer under alla omständigheter att bli ett stort lyft för vår fastighet!

Bekymmer med de nya låsen

Vi har fått indikationer på att flera medlemmar har problem med att de nya låsen kärvar, såväl lägenhetslåsen som låsen till postboxarna. En handfull medlemmar rapporterade också detta i samband med enkäten som var ute i början av november. Om du har – eller får – problem med dina lås kan du göra på följande sätt.

Icke akuta problem eller akuta problem under kontorstid

Kontakta Norrskydd på telefon 0770-22 10 10 eller e-post: service.umea@norrskydd.se

Akuta problem utanför kontorstid

Ring föreningens journummer (010-303 20 00) och begär assistans av låssmed.

Föreningens garanti på de nya låsen gäller till och med juli 2023, varför det är klokt att rapportera fel och krångel så snart sådana uppstår.

Ny webbsida

Från och med den 1 januari 2022 har föreningen en ny webbsida med modernare design och layout och med betydligt fler funktioner än den hittillsvarande. Den nya hemsidan hittar du här,

[Bågen i Umeå - hem \(bagen-umea.se\)](http://Bågen i Umeå - hem (bagen-umea.se))

Avsätt gärna en liten stund till att bekanta dig med den nya hemsidan och lämna gärna synpunkter till IT-/Teknikkommitténs ordförande *Agneta Tjernström Lustig*.

Köksfläkt – rengöring av filter

Vi har tidigare skrivit om vikten av att hålla koll på sina ljus i adventstider för att undvika eldsvåda. En annan – och kanske ännu större – riskfaktor är spisen och fläkten.

Du vet väl om att det är väldigt enkelt att rengöra filtren till spisfläkten?

Du kan med lätthet ta loss filtren för att sedan köra dem i diskmaskinen. Gör gärna den åtgärden ett par gånger varje år så har du rena och fräscha filter i fläkten. Det bidrar också positivt till din inomhusmiljö.

Föreningsstämma 2022 samt motioner

Föreningsstämman nästa år kommer att gå av stapeln måndagen den 23 maj mellan kl. 18:00 och 20:00. I vanlig ordning håller vi till på Folkets hus. Möjligheten att lämna motioner till stämman regleras i föreningens stadgar. Där framgår av § 15 att

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på ordinarie föreningsstämma, ska skriftligen anmäla ärendet till styrelsen före februari månads utgång.

Så vill du lämna en motion till årsstämman kan du göra detta senast måndagen den 28 februari i styrelsens brevlåda utanför 18 E eller i Lustig/Tjernströms postbox i 18 A.

Föreningslokal

Då styrelsens möteslokal i 18 E används tämligen begränsat har styrelsen beslutat att bredda användandet genom att göra om lokalen till en möteslokal – en föreningslokal – som *samtliga* medlemmar kan nyttja vid behov. Kanske för att hålla en bokcirkel, spela bridge eller bara ta en kopp kaffe tillsammans med några grannar och ”lösa världsproblemen”. Vi kommer i närtid att ställa i ordning lokalen för att lägga grunden för ett breddat användande, och återkommer med mer information i januari.

Bidra vänligen till ordningen i sophuset under julhelgen

I samband med julen blir det ofta extra mycket papper och kartong som vi vill göra oss av med. Samtidigt går det kanske några extra dagar innan soporna hämtas. Låt oss därför gemensamt bidra till ordningen, inte minst genom att vika ihop kartonger innan vi slänger dem.

God Jul och Gott Nytt År!

