

November 2024

---

Medlemsinformation från styrelsen

## Budget 2025

Under hösten har styrelsen arbetat med budget och underhållsplan för kommande år, vilket är en viktig del i vårt arbete. Året och budgetarbetet lider snart mot sitt slut, och vi ser oss nödgade att höja våra avgifter och hyror.

Styrelsen har beslutat att höja årsavgifterna med 9,1 % from. 2025-01-01. Styrelsen har också beslutat att höja årsavgifterna för förråd och liknande, samt för bilplatser med 9,1 % from. 2025-01-01.

Den förändring vi gör vilar på aktuellt världsläge, taxebundna avgifter (dvs vardagliga förbrukningskostnader som bestäms utifrån en viss taxa, exempelvis el, vatten, fjärrvärme och sophantering), rådande räntelägen och inflation.

## Samfälligheten

Byggnationen av taket över gången till sophuset har planerad byggstart 25 november. Just nu pågår målning av det virke som ska användas i bygget.

Den blå sandlådan som tidigare stod vid sophuset, har nu flyttats till höger om ICA:s lastbrygga, för att vara bättre åtkomlig för oss boende. Likadana blå lådor finns även utanför brf Minnet och Esplanad.

Mer information från Samfälligheten finns på vår hemsida och anslag i våra trapphus.

## Cyklar

Det är nu brådskande att de cyklar som inte används och som står på gården flyttas ned till källaren. För de cyklar som används vintertid finns cykelställ i vår portik ut mot Järnvägstorget.

November 2024

---

Medlemsinformation från styrelsen

## Jultallrik

Lördag 14 december kl. 13.00 – 15.00 bjuder föreningen våra medlemmar på en jultallrik, restaurang Novas Inn. Jultallriken innehåller bla förrätt med smått och gott, huvudrätt köttbullar och Janssons frestelse samt kaffe med godbit.

Det är våra trapphusvärdar som hjälpt oss med arrangemanget vilket vi är mycket tacksamma för.

Anmälan om deltagande kommer snart att sättas upp på våra anslagstavlor.

## Levande ljus

Nu när vi går in i senhöst och vinter börjar många av oss tända levande ljus lite oftare än tidigare. Glöm inte att släcka ljusen när ni lämnar rummet. Passa på att byta batteri i era brandvarnare.

