

Januari 2024

Medlemsinformation från styrelsen

Samfälligheten

Arbetet med dränering av gården har blivit fördröjt ca 2 veckor på grund av det ostadiga vädret.

VIKTIGT! Det är viktigt att vi alla följer de instruktioner som kommer från NCC.

Vibrationsmätare

Med anledning av arbetet ute på gården har det placerats vibrationsmätare i tvättstugan, cykelförråd 18 A och 18 D.

I tvättstugan får stickproppen till dammsugaren dela eluttaget med sladden till vibrationsmätaren. När du använt dammsugaren klart glöm inte att sätta tillbaka vibrationsmätarkontakten annars går det ett larm.

Det är viktigt att alla som använder tvättstugans dammsugare läser den information som finns vid eluttaget.

Nya regler för avfallssortering

Från årsskiftet gäller nya avfallsregler för fastighetsägare och därmed bostadsrättsföreningar. Mycket av de nya reglerna gör vi redan hos oss och det är bra. Vi vill dock poängtera följande:

När du vill sortera **fett, matolja**: Föreningen kommer att införskaffa matoljetrattar och dela ut till samtliga hushåll. Flytande fett som fritureolja kan hållas i matoljetratten som skruvas fast i en t ex mjölk/fil/yoghurtförpackning som har skruvkork och ned i soppåsen i gröna tunnan. Fast fett eller fett som torkats ur en stekpanna med hushållspapper kan läggas i matavfall.

Januari 2024

Medlemsinformation från styrelsen

När du vill sortera **matavfall**: Äppelskrutt, frukt- och äggskal, fiskrens, kaffesump och andra matrester slänger du i bruna papperspåsar i den bruna tunnan. Fler påsar finns att hämta i vårt soprum.

När du vill sortera **batterier och glödlampor**: Lägg i kärlen utanpå soprummet. (Till vänster om soprumsdörren, runt hörnet).

Uppdatering av våra lägenhetsnycklar

Vi har haft olika problem med cylindrarna i våra lås, t ex har många upplevt att nycklarna fastnar. Ett första steg i ett byte av cylindrarna är att alla nycklar måste uppdateras med ny programvara. Nu är det dags att vi uppdaterar alla våra lägenhetsnycklar. Ju fler som uppdaterar desto fortare kommer vi att få de nya låsen.

I samtliga entréer vid digitala tavlorna finns till vänster om digitala tavlan en liten svart dosa som lyser röd. Lägg den svarta nyckel mot dosan, först lyser en vit lampa med ljudsignal. Sedan lyser en grön lampa och därefter en röd. Nu har du uppdaterat din nyckel/nycklar.

Se informationsaffisch på anslagstavlan.

”Förstörelse”

Vi i styrelsen behöver er hjälp att vara uppmärksamma på vilka som rör sig på gården eller i trappuppgångar. Nu är det förstås ett särskilt läge just nu med gårdsgrävningar men vad är det vi syftar på?

Under kort tid har det försvunnit 2 snöslädar och 1 värmefläkt som används för att komprimatorn i soprummet ska fungera. Vad gäller nuvarande ”utebelysning” har någon dragit ut kontakterna och ändrat på lampinställningen.

Januari 2024

Medlemsinformation från styrelsen

Ser ni någon avvikelse eller uppmärksammar något "märkligt", prata gärna med oss i styrelsen eller era grannar, maila styrelsen@bagen-umea.se eller lägg en lapp i brevlådan som finns vid styrelserummet vid 18 E.

När kommer Bågen-Nytt?

Vi arbetar för att Bågen-Nytt ska komma ut en gång/månad. Detta i anslutning till att vi genomfört våra styrelsemöten.

De styrelsemöten som är planerade framgent är: 21 februari, 13 mars, 17 april, 13 maj.

Till sist..

Årsmötet blir 2024 05 23!

Glöm inte att motionstiden går ut 2024 02 29!

Motioner lämnas i brevlådan vid styrelserummet på 18 E eller styrelsemailen, styrelsen@bagen-umea.se