

BÅGEN-NYTT

Medlemsinformation från styrelsen



Styrelsen informerar

Den nya styrelsen har haft sitt första ordinarie styrelsemöte efter semestern. Det är en hel del frågor som finns på dagordningen under hösten. Föreningen har bland annat ett flertal lån som ska sättas om, både nu i augusti och september men även i januari och februari. Styrelsen kommer att se över lånestrukturen för att göra en mer långsiktig strategi gällande bindningstider och amortering.

Styrelsen har även haft ett första möte med den arbetsgrupp som bildades i början av året och som ska vara behjälplig i att undersöka om det finns avtal som kan avslutas eller förhandlas om. Förhoppningsvis kan vi under senare delen av hösten komma med mer information.

Som många av er vet har vi under början av året haft problem med ventilationen i tvättstugan med följd att det blivit väldigt varmt och fuktigt. Problemet lokaliserades till att spjällen i ventilationen inte öppnades som de skulle och de har nu bytts ut. Förhoppningsvis är problemet löst.

Händer i huset

Ny hyresgäst i "Mias grill"

Lokalen som inrymmer Mias grill ägs av föreningen och har hyrts ut till Maria som drivit restaurangen. Maria beslutade innan sommaren att sälja inventarierna och därmed avsluta sitt arbete i restaurangen. Försäljningen blev klar i slutet av juli och vi har en ny hyresgäst, Risvi Tharanga Bandara, från och med 1 september. Vi hälsar henne välkommen till föreningen och önskar lycka till.

Surströmming onsdag 9/9 kl 18.00

Trivselgruppen informerade redan innan sommaren att årets surströmmingsfest kommer att vara onsdag 9/9. Om det finns risk för regn dukas borden upp under tak i gången till sophuset. Anmälningslistor kommer att sättas upp på anslagstavlor inom kort.

Bråte i källargångarna

Det står fortfarande en del bråte i källargångarna någonting som måste plockas bort på grund av brandrisken. Sakerna kommer att märkas med ett datum då det plockas bort och slängs. Ta hand om det du äger så slipper vi betala för att göra rensningen.



Innergården

Tack för blomskötseln i sommar

Styrelsen vill rikta ett varmt tack till er som skött om våra blommor utanför ingångarna under sommaren. Även om vi i år fått viss hjälp av vädret så har blommorna behövt skötseln och de är fortfarande väldigt fina.

Cyklar

För att spara pengar kommer vi inte att trycka några märklappar till cyklarna. I stället kommer vi om någon vecka märka alla cyklar vid vårt hus och i våra cykelförråd i källaren med en bit plastsnöre. Om du använder cykeln plockar du bara bort snöret och cykeln får stå kvar. Information om vilket datum, minst tre veckor efter märkningen, som cyklarna som fortfarande har ett snöre kommer att samlas ihop anslås i trapphusen och i nästa Bågen-Nytt.

Parkering för hantverkare

Styrelsen vill påminna alla att informera eventuella hantverkare att de måste använda de avsedda parkeringsplatserna på innergården vid hotell Aveny. Om dessa platser är upptagna ska parkering ske på ordinarie gatuparkering på Vasagatan eller Rådhusplanaden. Parkering får inte ske på gräsmattan eller där varutransporterna till våra företag sker.

ICAs soptunnor

Ica har noterat att sopor från boende i huset slängs i deras soptunnor när de är utställda för tömning. Det är inte tillåtet för någon annan att slänga sopor i dessa tunnor, vi ska använda tunnorna i sophuset. Styrelsen uppmanar även de som har hemtjänst att påminna dem om att de måste använda sophusets tunnor.

Rökning

Ett flertal medlemmar har till styrelsen påtalat att det kommit in cigarettök i lägenheten. Även om det inte är förbjudet att röka i lägenheten eller på den egna balkongen kan det vara bra att hålla fönstren stängda så att röken inte kommer in hos grannarna. Tänk även på att inte röka i närheten av entréerna eller vid huset under balkongerna.



Vicevärd och felanmälan

Vicevärd

Jari har återupptagit rutinen att vara i styrelserummet på 18 E kl 17-18 på fredagar. Jari nås även på telefon 070 – 548 27 87. I de allra flesta fall ska vicevärden kontaktas vid felanmälan. Undantaget är akuta fel kvällar och helger som till exempel strömbrott och rinnande vatten.

**När kommer Bågen-Nytt?**

Bågen-Nytt bör alla medlemmar läsa, då detta är den huvudsakliga kommunikationen från styrelsen till medlemmarna. För att komma i kontakt med styrelsen, skicka ett mejl till styrelsen@bagen-umea.se eller lägg en lapp i vår postlåda vid 18E. Bågen-Nytt finns på vår webbsida <https://www.bagen-umea.se/nyheter/bagen-nytt> och på anslagstavlan i trappuppgångarna.