



2022-05-08

Kallelse till föreningsstämma i Brf Bågen

Härmed kallas medlem i Brf Bågen till ordinarie föreningsstämma.

Dag: Måndag den 23 maj kl. 18:00-ca 20:00

Lokal: Folkets hus, Peterson-Berger-salen

Ingen föränmälan krävs. Vi bjuder på kaffe och kaka.

Dagordning: Återfinns på baksidan av denna kallelse.

Motioner: Inga motioner har lämnats in till årets föreningsstämma.

Valberedningens förslag:

Valberedningen kommer att komplettera med sina förslag så snart som möjligt.

Årsredovisning:

För att spara pengar¹ och miljö har inte årsredovisningen tryckts upp, utan den kommer att publiceras på "Mitt HSB" respektive på Brf Bågens hemsida.

Du som inte har tillgång till dator, och vill ha en utskrivna version av årsredovisningen kan kontakta HSB på telefon 010-303 20 00.

Välkomna!

Styrelsen för Brf Bågen

Angående rösträtt, ombud och biträde

Varje medlem har en (1) röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en (1) röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i föreningen har medlemmen en (1) röst. Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller dom som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud.

Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Medlem för företrädas av valfritt ombud. Ombud får bara företräda en (1) medlem.

¹ Kostnaden för att trycka upp årsredovisningen till samtliga lägenheter och lokaler uppgår till drygt 10 000 kr, och den kostnaden är inte längre försvarbar.



Dagordning vid föreningsstämma i Brf Bågen

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två (2) personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två (2) rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller försluts enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelses ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter
18. Presentation av HSB-ledamot
19. Beslut om antal revisorer och suppleant
20. Val av revisor/er och suppleant
21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
23. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB
24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

Beslut om tillägg i föreningens stadgar § 11

I samband med till- och ombyggnaden av balkongerna införde föreningen en balkongavgift för berörda medlemmar. För att undvika framtida oklarheter måste § 11 i stadgarna kompletteras med följande text: "Föreningen har rätt att ta ut en balkongavgift för kostnader avseende underhåll och tillbyggnad."

25. Föreningsstämmans avslutande